

OBEC VEĽKÉ REVIŠŤIA

Č.j. : 2019/216 – 2019/189

Sobrance 24.09.2019

ROZHODNUTIE PREDĽŽENIE PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Obec Veľké Revišťa vydala dňa 08.09.2017 pod č.j. 2017/111 – 2017/153 rozhodnutie o využívaní územia na stavbu : Sobrance – revitalizácia plochy medzi bytovými domami Tyršova 47-55, na pozemku parc.č. KN C 483/1, katastrálne územie Sobrance.

Obec Veľké Revišťa ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a podľa ustanovenia § 2 písmena e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, na podklade žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia, ktorú podalo dňa 09.09.2019

Mesto Sobrance, Štefánikova 23, 073 01 Sobrance
(ďalej len „navrhovateľ“), podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť územného rozhodnutia o využívaní územia, ktoré vydala obec Veľké Revišťa dňa 08.09.2017 pod číslom 2017/111 – 2017/153 na zámer s názvom

Sobrance – revitalizácia plochy medzi bytovými domami Tyršova 47-55, na pozemku parc.č. KN C 483/1, katastrálne územie Sobrance.

Územné rozhodnutie sa predlžuje pri dodržaní tejto podmienky :

1. Doba platnosti územného rozhodnutia – 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Vydané územné rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty požiadal navrhovateľ o predĺženie jeho platnosti z dôvodu, že stavebné práce neboli zrealizované z dôvodu nezabezpečenia finančného krytia na predmetné stavebné práce.

Obec Veľké Revišťa, ako príslušný správny orgán, ktorý obmedzil platnosť svojho stanoviska k rozhodnutiu o umiestnení stavby, súhlasí s navrhovaným predĺžením jeho platnosti do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil dôvody, uvádzané navrhovateľom, a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané, žiadosti na predĺženie jeho platnosti vyhovel.

Skonštatovalo sa, že na dotknuté územie je spracovaná projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Tto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie:

Podľa § 53 a násl. Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obecný úrad Veľké Revištia, 072 43 Veľké Revištia.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Bc. Martin HRUNKA
starosta obce

Rozhodnutie sa doručuje :

1. Mesto Sobrance, Štefánikova 23
2. Ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou

V úradnej tabuli vyvesené dňa : 24. 9. 2019

Obec VEĽKÉ REVIŠTIA
okres SOBRANCE ②
PSČ 072 43, tel.: 050/6597225

Z úradnej tabule zvesené dňa :

Mesto Sobrance